

NR. 3384 din 29.03. 2017

**APROBAT,  
DIRECTOR GENERAL**  
ec Sandu Florin



## **DOCUMENTAȚIE DE ATRIBUIRE**

### **CONTRACT DE LUCRĂRI**

**„ Lucrări de refacere a sistemelor rutiere carosabile și pietonale afectate  
ca urmare a intervențiilor la rețelele termice din municipiul Botoșani”**

Martie 2017

## **CUPRINS**

**FIȘA DE DATE ACHIZIȚIE**

**SECȚIUNEA CONTRACT DE LUCRĂRI**

***FIȘA DE DATE A ACHIZIȚIEI***

# FISA DE DATE A ACHIZITIEI

## SECTIUNEA I: AUTORITATEA CONTRACTANTA

### I.1) DENUMIRE, ADRESA SI PUNCT(E) DE CONTACT

Denumire oficiala: SC MODERN CALOR SA Botosani		
Adresa: strada Pacea nr. 43		
Localitate: BOTOSANI	Cod postal: 710014	Tara: Romania
Punct(e) de contact: SC MODERN CALOR SA, strada Pacea nr. 43, Botosani, jud Botosani In atentia: responsabil procedura: Cristian Nechita	Telefon: 0231537100 / int. 147	
E-mail: <a href="mailto:aprovizionare@moderncalor.ro">aprovizionare@moderncalor.ro</a>	Fax: 0231516446	
Adresa/ele de internet: <a href="http://www.moderncalor.ro">www.moderncalor.ro</a>		
Adresa profilului cumparatorului (URL): <a href="http://www.e-licitatie.ro">www.e-licitatie.ro</a>		

Alte informatii pot fi obtinute la: Punctul (punctele) de contact mentionat(e) anterior

Caietul de sarcini, documentatia specifica si/sau documentele suplimentare pot fi obtinute la:  
[www.moderncalor.ro](http://www.moderncalor.ro) sectiunea Achizitii publice

Oferte/proiectele sau solicitarile/cererile de participare sau candidaturile trebuie transmise la: Punctul (punctele) de contact mentionat anterior

### I.2) TIPUL AUTORITATII CONTRACTANTE SI ACTIVITATEA PRINCIPALA (ACTIVITATILE PRINCIPALE)

<input type="checkbox"/> Servicii publice generale
Autoritatea contractanta actioneaza in numele altor autoritati contractante <span style="float: right;">da <input type="checkbox"/> nu X</span>

## SECTIUNEA II: OBIECTUL CONTRACTULUI

### II.1) DESCRIERE

II.1.1) Denumirea data contractului/concursului/proiectului de autoritatea contractanta/entitatea contractanta „Lucrări de refacere a sistemelor rutiere, carosabile și pietonale, afectate ca urmare a intervențiilor la rețelele termice din municipiul Botoșani”		
II.1.2) Tipul contractului si locul de executare a lucrarilor, de livrare a produselor sau de prestare a serviciilor		
a) Lucrari <input checked="" type="checkbox"/>	B) Produse <input type="checkbox"/>	c) Servicii <input type="checkbox"/>
Executare <input checked="" type="checkbox"/>		
Locul principal de executare Municipiul Botosani Cod NUTS RO212 - Botosani	Locul principal de livrare ..... Cod NUTS □□□□□□	Locul principal de prestare ..... Cod NUTS □□□□□□

<b>II.1.3) Procedura implica</b>		
Un contract de achizitii publice EXECUTIE LUCRARI		X
Estimarea valorii totale a achizitiilor pentru intreaga durata a acordului-cadru (dupa caz; numai in cifre):		
Valoarea estimata fara TVA: 202.100,00		Moneda: RON
<b>II.1.5) Descrierea succinta a contractului sau a achizitiei/achizitiilor:</b>		
Refacerea sistemului rutier dezafectat ca urmare a interventiilor la retelele termice din Municipiul Botosani		
<b>II.1.6) Clasificare CPV (vocabularul comun privind achizitiile)</b>		
	Vocabular principal	
Obiect principal	45233140-2-Lucrari de drumuri	
Obiect(e) suplimentar(e)		
<b>II.1.7) Contractul intra sub incidenta acordului privind contractele de achizitii publice (GPA)</b>		da X nu
<input type="checkbox"/>		
<b>II.1.8) Impartire in loturi (pentru precizari privind loturile utilizati)</b>		da <input type="checkbox"/> nu X
<b>II.1.9) Vor fi acceptate variante (oferte alternative)</b>		
da <input type="checkbox"/> nu X		

## II.2) CANTITATEA SAU DOMENIUL CONTRACTULUI

<b>II.2.1) Cantitatea totala sau domeniul (inclusiv, dupa caz, toate loturile si toate optiunile)</b>
Conform Caiet de sarcini nr. 3073/21.03.2017
Valoarea estimata fara TVA: 202.100,00 lei

## II.3) DURATA CONTRACTULUI SAU TERMENUL PENTRU FINALIZARE

Durata in luni: 12 LUNI de la data atribuirii contractului. In cazul in care in perioada mentionata nu se executa toate lucrarile pana la valoarea contractului, acesta se poate prelungi pana la atingerea valorii acestuia.
---

## II.4) AJUSTAREA PRETULUI CONTRACTULUI

<b>II.4.1. Ajustarea pretului contractului</b>	da <input type="checkbox"/> nu X
--	----------------------------------

## SECTIUNEA III: INFORMATII JURIDICE, ECONOMICE, FINANCIARE SI TEHNICE

### III.1) CONDITII REFERITOARE LA CONTRACT

<b>III.1.1) Depozite valorice si garantii solicitate (dupa caz)</b>	
<b>III.1.1.a) Garantie de participare</b>	da <input type="checkbox"/> nu X

<b>III.1.1.b) Garanție de bună execuție</b>	<b>da</b> <input checked="" type="checkbox"/> <b>nu</b> <input type="checkbox"/>
<p>Quantumul garanției de bună execuție va fi de 10% din valoarea contractului fără TVA.</p> <p>Garanția de bună execuție se constituie în termen de 5 zile lucrătoare de la semnarea contractului de achiziție publică.</p> <p>Modalități de constituire :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- instrument de garantare</li> <li>- virament bancar</li> <li>- numerar (pentru valori mai mici de 5000 lei)</li> <li>- prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale (suma inițială nu mai mică de 0,5 % din prețul contractului)</li> </ul>	
<b>III.1.3) Forma juridică pe care o va lua grupul de operatori economici caruia i se atribuie contractul (după caz)</b>	
Asociere conform art. 66 din Legea 99/2016 privind achizițiile sectoriale. Subcontractarea conform art. 232 din Legea 99/2016 privind achizițiile sectoriale	
<b>III.1.4) Executarea contractului este supusă altor condiții speciale (după caz)</b>	<b>da</b> <input type="checkbox"/> <b>nu</b> <input checked="" type="checkbox"/>
<b>III.1.5. Legislația aplicabilă</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Legea nr.99/2016 privind achizițiile publice</li> <li>✓ H.G. nr.394/2016 pentru aprobarea normelor de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice</li> </ul>	

### III.2) CONDIȚII DE PARTICIPARE

<b>III.2.1) Situația personală a operatorilor economici, inclusiv cerințele referitoare la înscrierea în registrul comerțului sau al profesiei</b>
<b>III.2.1.a) Situația personală a candidatului sau ofertantului:</b>
<p>Ofertanții, terții susținători și subcontractanții NU trebuie să se regăsească în situațiile prevăzute la art. 73, 177 și 178, 180 din Legea nr. 99/2016. Fiecare dintre cei nominalizați trebuie să prezinte – în original- declarațiile de mai jos:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Declarație privind neincadrarea în situațiile prevăzute la art. 177 din legea 99/2016 privind achizițiile sectoriale -</li> <li>2. Declarație privind neincadrarea în situațiile prevăzute la art. 178 din legea 99/2016 privind achizițiile sectoriale</li> <li>3. Declarație privind neincadrarea în situațiile prevăzute la art. 180 din legea 99/2016 privind achizițiile sectoriale</li> <li>4. Declarație privind neincadrarea în situațiile prevăzute la art. 73 din legea 99/2016 privind achizițiile sectoriale</li> </ol> <p>Persoane care dețin funcții de decizie în sensul organizării derulării și finalizării procedurii de atribuire din cadrul SC MODERN CALOR SA sunt:</p>

<p>Florin Sandu – Director general</p> <p>Denisia Paula Agapie – Director economic</p> <p>Calin George Bosovici – Sef Departamentcomercial</p> <p>Nicoleta Ambrus – Sef Oficiu Juridic</p> <p>Cristian Nechita – Sef Serviciu Achizitii contracte</p> <p>Cristia Purav – Sef Birou tehnic investitii</p> <p>Petru Botez – inginer</p> <p>Veronica Catarau – subinginer</p>	
<p><b>III.2.1.b) Capacitatea de exercitare a activitatii profesionale</b></p> <p>Informatii si formalitati necesare pentru evaluarea respectarii cerintelor mentionate:</p> <p>1. Certificatul Constatator emis de catre ONRC din care sa rezulte obiectul de activitate al ofertantului. Obiectul contractului trebuie sa aiba corespondent in codul CAEN din certificatul constatator emis de catre ONRC . Certificatul va fi depus in original, copie legalizata, copie lizibila cu mentiunea „conform cu originalul”. Informatiile cuprinse in Certificatul Constatator trebuie sa fie reale/actuale la data limita de de depunere a ofertelor.</p>	
<p><b>III.2.2) Capacitatea economica si financiara:</b></p> <p>Cifra medie de afaceri globala din cel mult ultimii 3 ani , sa fie cel putin egala cu suma de 400.000 lei. Conversia leu-valuta se va face prin raportarea la cursul mediu BNR aferent fiecarui an in parte</p>	
<p><b>III.2.3.a) Capacitatea tehnica si/sau profesionala</b></p>	
<p>Informatii si/sau nivel(uri) minim(e) necesare pentru evaluarea respectarii cerintelor mentionate</p>	<p>Modalitatea de indeplinire</p>
<p>Lista a lucrarilor executate in ultimii 5 ani insotita de certificari de buna executie din care sa rezulte ca a executat lucrari similare a caror valoare cumulata a fost de minim 202100,00lei</p>	<p>Se vor prezenta:</p> <p>1 Declaratie privind lista lucrarilor executate in ultimii 5 ani, in original. Pentru fiecare contract nominalizat in Declaratia privind lista lucrarilor executate in ultimii 5 ani, care indeplinesc cerinta de experienta similara, se vor prezenta urmatoarele documente:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Contractul de lucrari(paginile din care sa rezulte partile, obiectul, valoarea si semnaturile partilor</li> <li>- Certificari de buna executie/procese verbale de receptie</li> </ul> <p>Nota: Documentele solicitate se vor prezenta in oricare din formele: original, copie legalizata, copie conform co originalul</p>
<p>Informatii privind asociatii dupa caz</p> <p>La incheierea contractului ofertantul castigator are obligatia de a prezenta Acordul de asociere acord din care sa rezulte faptul ca toti asociatii isi asuma raspunderea pentru indeplinirea viitorului contract de achizitie</p>	<p>Se va prezenta:</p> <p>Declaratie privind asocierea - original</p>

<p>Informatii privind subcontractantii, dupa caz: Ofertantul are obligatia de a preciza partea/partile din contract pe care urmeaza sa le subcontracteze si datele de identificare ale acestora. Ofertantul castigator are obligatia de a prezenta contractul/contractele incheiate cu subcontractantii</p>	<p>Se va prezenta: Declaratie privind partea/partile din contract care sunt indeplinite de catre subcontractanti.</p>
---	---

## SECTIUNEA IV: PROCEDURA

### IV.1) PROCEDURA DE ATRIBUIRE

IV.1.1) Tipul procedurii si modalitatea de desfasurare	
Achizitie directa conform art. 12 alin. 4 din Legea 99 privind achizitiile sectoriale	
IV.1.1.a) Modalitatea de desfasurare a procedurii de atribuire	Offline <input checked="" type="checkbox"/>
On line <input type="checkbox"/>	

### IV.2) CRITERII DE ATRIBUIRE

IV.2.1) Criterii de atribuire : Pretul cel mai scazut	
---	--

### IV.3) INFORMATII ADMINISTRATIVE

IV.3.1) Perioada minima pe parcursul careia ofertantul trebuie sa isi mentina oferta: 60 zile
---

### IV.4. PREZENTAREA OFERTEI

IV.4.1. Modul de prezentare a propunerii tehnice
Ofertantul va prezenta:
Declaratie privind sanatatea si securitatea in munca in original
Contractul de lucrari – model semnat si stampilat de ofertant pentru insusirea clauzelor contractuale
IV.4.3. Modul de prezentare a ofertei
.Formular oferta

Sef departament comercial  
ing. Calin Bosovici

Sef serv. Aprovizionare  
ing. Cristian Nechita

**CONTRACT DE EXECUTIE DE LUCRARI**  
**NR.....DIN .....2017**

În temeiul Legii 99/2016 privind achizițiile sectoriale și a Hotărârii nr. 394/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului sectorial din Legea 99/2016 privind achizițiile sectoriale, s-a încheiat prezentul contract de lucrari,

între

**SC MODERN CALOR SA Botosani**, adresa sediului, str. Pacea nr. 43 , telefon/fax 0231/537100 ; 0231/516446 , numar de inmatriculare J07/144/2010 , cod fiscal 26892574, cont RO83BRDE070SV26056530700 deschis la BRD Botosani, reprezentata prin **ec. Florin Sandu** - director general si **ec. Denisia Paula Agapie** - director economic, în calitate de achizitor,

și

....., adresa sediului in ....., str. .... nr. ...., înregistrată la Oficiul Registrului Comertului pe langa ..... sub numărul ....., CUI: ....., Tel/fax: ....., e-mail: ....., cont virament nr ..... deschis la Trezoreria Botosani, reprezentată legal prin ..... în calitate de de executant, denumit în continuare Antreprenor, a intervenit prezentul contract.

## **2. Definiții**

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. contract** – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale;
- b. achizitor și executant** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. prețul contractului** - prețul plătit executantului de către achizitor, în baza contractului pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- d. amplasamentul lucrării** - locul unde executantul execută lucrarea;
- e. forța majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți.
- f. zi** - zi calendaristică; *an* - 365 zile.

## **3. Interpretare**

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.



3.2 Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

## **Clauze obligatorii**

### **4. Obiectul principal al contractului**

4.1 - Executantul se obliga să execute, lucrarile de **Refacere a sistemului rutier dezafectat ca urmare a interventiilor la rețelele termice din Municipiul Botosani in anul 2015, in baza comenzilor emise de catre Beneficiar** în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

### **5. Prețul contractului**

5.1 - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătitibil executantului de către achizitor, conform centralizatorului financiar al categoriilor de lucrări, este de ..... lei , la care se adaugă TVA în sumă de ..... lei .

### **6. Durata contractului si termenul de execuție al lucrărilor**

6.1 – Durata prezentului contract este de un an, începând de la data semnării acestuia de către ambele părți.

6.2 – Termenul de finalizare a lucrărilor va fi fixat la predarea amplasamentului și va fi funcție de suprafața ce trebuie refăcută, dar nu mai mult de 10(zece) zile de la predarea amplasamentului și primirea ordinului de începere.

### **7. Executarea contractului**

7.1 - Executarea contractului începe după semnarea lui de către ambele părți .

### **8. Documentele contractului**

8.1 Documentele contractului sunt:

- a) caietul de sarcini
- b) oferta tehnica
- c) oferta financiara
- d) acte aditionale, dacă exista;
- e) alte anexe la contract.
- f) Conventii privind respectarea condițiilor PSI, protecția mediului SSM

### **9. Obligațiile principale ale executantului**

9.1 (1) Executantul are obligația de a executa și finaliza lucrările precum și de a remedia viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract, în limitele prevăzute de prezentul contract.

(2) Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

9.2 (1) La începerea lucrărilor executantul are obligația de a obține toate autorizațiile și avizele necesare execuției lucrărilor.

9.3. - (1) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții.

9.4 - (1) Executantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile achizitorului în orice problemă, menționată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispozițiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții, în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

(2) În cazul în care respectarea și executarea dispozițiilor prevăzute la alin.(1) determină dificultăți în execuție care generează costuri suplimentare, atunci aceste costuri vor fi acoperite pe cheltuiala achizitorului.

9.5 - (1) Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor față de reperele date de achizitor precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilității respective.

(2) În cazul în care, pe parcursul execuției lucrărilor, survine o eroare în poziția, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părți a lucrărilor, executantul are obligația de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa, cu excepția situației în care eroarea respectivă este rezultatul datelor incorecte furnizate, în scris, de către proiectant.

9.6 - Pe parcursul execuției lucrărilor și a remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația:

- i) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;
- ii) de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, când și unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;
- iii) de a lua toate măsurile rezonabil necesare pentru a proteja mediul pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

9.7 - Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează a fi puse în operă de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului verbal de recepție a lucrării.

9.8 - (1) Pe parcursul execuției lucrărilor și a remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor, sau

b) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care deserveșc proprietățile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.

(2) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la alin.(1), pentru care responsabilitatea revine executantului.

9.9 - (1) Executantul are obligația de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul șantierului și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricărui dintre subcontractanții săi; executantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele și va limita și repartiza încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, de pe și pe șantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugereri ale drumurilor și podurilor respective.

(2) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugereri ale oricărui pod sau drum care comunică cu/sau care se află pe traseul șantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, executantul are obligația de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.

(3) Cu excepția unor clauze contrare prevăzute în contract, executantul este responsabil și va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătățirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, a oricăror drumuri sau poduri care comunică cu sau care se afla pe traseul șantierului.

9.10 - (1) Pe parcursul execuției lucrării, executantul are obligația:

- i) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier;

- u) de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalatii, surplus de materiale;
  - uu) de a aduna și îndepărta de pe șantier pamantul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.
- (2) Executantul are dreptul de a reține pe șantier, până la sfârșitul perioadei de garanție, numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

9.11 - Executantul se obligă de a despăgubi achizitorul împotriva oricărui:

- i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătura cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea; și
  - ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente;
- cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea cerințelor achizitorului

## **10. Obligațiile achizitorului**

10.1 - (1) Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:

- a) amplasamentul lucrării
- b) suprafețele de teren necesare;

(2) Costurile pentru consumul de utilități precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către executant.

10.2 - Achizitorul participa la trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și a limitelor terenului pus la dispoziția executantului precum și pentru materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului.

10.3 - Achizitorul are obligația de a examina și măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 3 zile de la notificarea executantului.

10.4 - Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate executantului precum și pentru dispozițiile și livrările sale.

## **11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor**

11.1 - În cazul în care, din vina sa exclusivă, executantul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul este îndreptățit de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală din prețul contractului de 0,02 % din lucrările neexecutate pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor

11.2 - În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 28 de zile de la expirarea perioadei convenite la art.18.1, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,02% din plățile neefectuate pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.3 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

11.4 - Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată executantului fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția că această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunțării unilaterale a contractului.

## **Clauze specifice**

### **12. Garanția de bună execuție a contractului**

- 12.1 - (1) Executantul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în procent de 10 % din prețul contractului fără TVA; garanția va fi constituită prin instrument de garantare, virament bancar, numerar (pentru valori mai mici de 5000 lei) sau prin rețineri

successive din plata convenita pentru facturile parțiale. În acest caz contractantul are obligația de a deschide un cont la dispoziția autorității contractante, la o bancă agreată de ambele părți. Suma inițială care se depune de către contractant în contul astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul contractului.

12.2 - Achizitorul se obligă să elibereze garanția pentru participare și să emită ordinul de începere a contractului numai după ce executantul a făcut dovada constituirii garanției de bună execuție.

12.3 - Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru executantului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

12.4 - Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție în termen de 14 zile de la executarea obligațiilor asumate. Restituirea garanției de bună execuție se va face astfel :

a) 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

b) restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finală.

12.5 - Garanția tehnică este distinctă de garanția de bună execuție a contractului

### **13. Începerea și execuția lucrărilor**

13.1 - (1) Executantul are obligația de a începe lucrările în maxim 5 zile calendaristice de la primirea ordinului în acest sens din partea achizitorului.

13.2 - (1) Lucrările trebuie să se deruleze și să fie terminate la data stabilită.

(2) În cazul în care executantul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor sau dacă nu își îndeplinește îndatoririle prevăzute la 10.1, achizitorul este îndreptățit să-i fixeze executantului un termen până la care activitatea să intre în normal și să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit îi va rezilia contractul.

13.3 - (1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din anexele la contract. Părțile contractante au obligația de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor atestați profesional pentru acest scop, și anume responsabilul tehnic cu execuția din partea executantului și dirigintele de șantier sau, dacă este cazul, altă persoană fizică sau juridică atestată potrivit legii, din partea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

13.4 - (1) Materialele trebuie să fie de calitate prevăzută în documentația de execuție;

(2) Executantul are obligația de a asigura instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.

(3) Probele neprevăzute și comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului.

13.5 - (1) Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a notifica achizitorului, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile, sunt finalizate pentru a fi examinate și măsurate.

(3) Executantul are obligația de a dezveli orice parte sau părți de lucrare, la dispoziția achizitorului și de a reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul.

(4) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare și au fost executate conform documentației de execuție, atunci cheltuielile privind dezvelirea și refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către executant.

#### **14. Întârzierea și sistarea lucrărilor**

14.1 - În cazul în care:

- i) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau
- ii) condițiile climaterice excepțional de nefavorabile; sau
- iii) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta;

îndreptătesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți a acestora, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

- (1) orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;
- (2) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului.

#### **15. Finalizarea lucrărilor**

15.1 – Termenul de finalizare a lucrărilor va fi stabilit de beneficiar în procesul verbal de predare a amplasamentului.

15.2 - (1) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligația de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

(2) Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate și a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată ca sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepție.

15.3 - Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

15.4 - Recepția se poate face și pentru părți ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic.

#### **16. Perioada de garanție acordată lucrărilor**

16.1 - Perioada de garanție decurge de la data recepției la terminarea lucrărilor, pe ansamblu sau pe părți din lucrare distincte din punct de vedere fizic și funcțional și până la recepția finală. Perioada de garanție acordată lucrărilor executate va fi de 24 luni de la data semnării procesului verbal de recepție a lucrărilor.

16.2 - (1) În perioada de garanție, executantul are obligația, în urma dispoziției date de achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, și remediere a viciilor, și altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.

(2) Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin.(1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

- i) utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau
- ii) neglijenței sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

(3) În cazul în care neconcordanțele nu se datorează executantului, lucrările fiind executate de către acesta conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

16.3 - În cazul în care executantul nu execută lucrările prevăzute, achizitorul este îndreptățit să angajeze și să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau reținute din sumele convenite acestuia.

#### **17. Modalități de plată**

17.1 - Achizitorul are obligația de a efectua plata către executant în lei, la .... zile de la emiterea facturii de către acesta.

17.2 - (1) Plățile parțiale trebuie să fie făcute, la cererea executantului (antreprenorului), la valoarea lucrărilor executate. Lucrările executate trebuie să fie dovedite ca atare printr-o situație de lucrări provizorie, întocmită astfel încât să asigure o rapidă și sigură verificare a lor. Din situațiile de lucrări provizorii achizitorul va putea face scăzăminte pentru serviciile făcute executantului și convenite cu

acesta. Alte scăzăminte nu se pot face decât în cazurile în care ele sunt prevăzute în contract sau ca urmare a unor prevederi legale.

(2) Situațiile de plată provizorii se confirmă în termenul stabilit: 3 zile

(3) Plățile parțiale se efectuează, de regulă, la intervale lunare dar nu influențează responsabilitatea și garanția de bună execuție a executantului; ele nu se consideră, de către achizitor, ca recepție a lucrărilor executate.

17.3 - Plata facturii finale se va face după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către achizitor, în termenul stipulat. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi platită imediat.

17.4 - Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție. Plata ultimelor sume datorate executantului, pentru lucrările executate, nu va fi condiționată de eliberarea certificatului de recepție finală.

## **18. Ajustarea prețului contractului**

18.1 - Pentru lucrările executate, plățile datorate de achizitor executantului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

## **19. Amendamente**

19.1 - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

Executantul are obligația de a notifica prompt achizitorului despre toate erorile, omisiunile, viciile sau altele asemenea descoperite de el pe durata îndeplinirii contractului.

## **20. Subcontractanți**

20.1 - Executantul are obligația de a încheia contract cu subcontractanții în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

20.2 - (1) Executantul are obligația de a prezenta la încheierea contractului, toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

20.3 - (1) Executantul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de executant de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Executantul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

20.4 - Executantul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va modifica prețul contractului și va fi notificată achizitorului.

## **21. Cesiunea**

21.1 - Într-un contract de achiziție publică este permisă doar cesiunea creanțelor născute din acel contract, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

## **22. Forța majoră**

22.1 - Forța majora este constatată de o autoritate competentă.

22.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

22.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

22.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

22.5 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

### **23. Soluționarea litigiilor**

23.1 - Achizitorul și executantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

23.2 - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din municipiul Botoșani

### **24. Limba care guvernează contractul**

24.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

### **25. Comunicari**

25.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

25.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

### **26. Legea aplicabilă contractului**

26.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie azi ..... prezentul contract în 2 exemplare originale, unul pentru achizitor și unul pentru executant

**Achizitor,  
SC MODERN CALOR SA BOTOȘANI**

**Executant,**